

Informe de diagnóstico del lote

Lote La Esperanza · Córdoba



Emitido: 29/09/2026
5 campañas estivales

IDENTIFICACIÓN

CLIENTE Establecimiento La Esperanza	CAMPAÑAS ANALIZADAS 5 campañas estivales
--	--

SUPERFICIE

SUPERFICIE TOTAL 201.28 ha	SUPERFICIE NETA APLICABLE 193.98 ha
EXCLUSIÓN 7.29 ha (3.6%)	

Excluido por: pastizal natural (3), cobertura permanente no mapeada (3), camino / huella (3), monte / arbolado (1).

CARTAS DE SUELO — CÓRDOBA

CAPACIDAD DE USO Illec	ÍNDICE DE PRODUCTIVIDAD 65 / 100
UNIDAD CARTOGRÁFICA BYc1 ESCALA 1:50.000	

Clase III — Limitaciones moderadas. Requiere prácticas intensivas de conservación. Limitación dominante: erosión (actual o potencial); limitación climática (déficit hídrico o térmico).

Fuente: IDECOR — Cartas de Suelo de Córdoba

Limitantes: textura: franco en superficie us · drenaje: bien a algo excesivamente drenado · alcalinidad: no sódico · profundidad efectiva: profundo (> de 120 cm) · salinidad: no salino.

DIAGNÓSTICO EJECUTIVO

• El ambiente dominante es alta productividad, con 116.2 ha (60% de la superficie aplicable). • La brecha de NDVI entre ambientes es de 0.32: variabilidad alta dentro del lote. • Se identificaron 17 tramos de escurrimiento concentrado; el índice de humedad topográfica promedio es 9.6. • Se excluyen 7.29 ha (3.6%) por montes, cuerpos de agua, caminos e instalaciones: no son superficie aplicable.

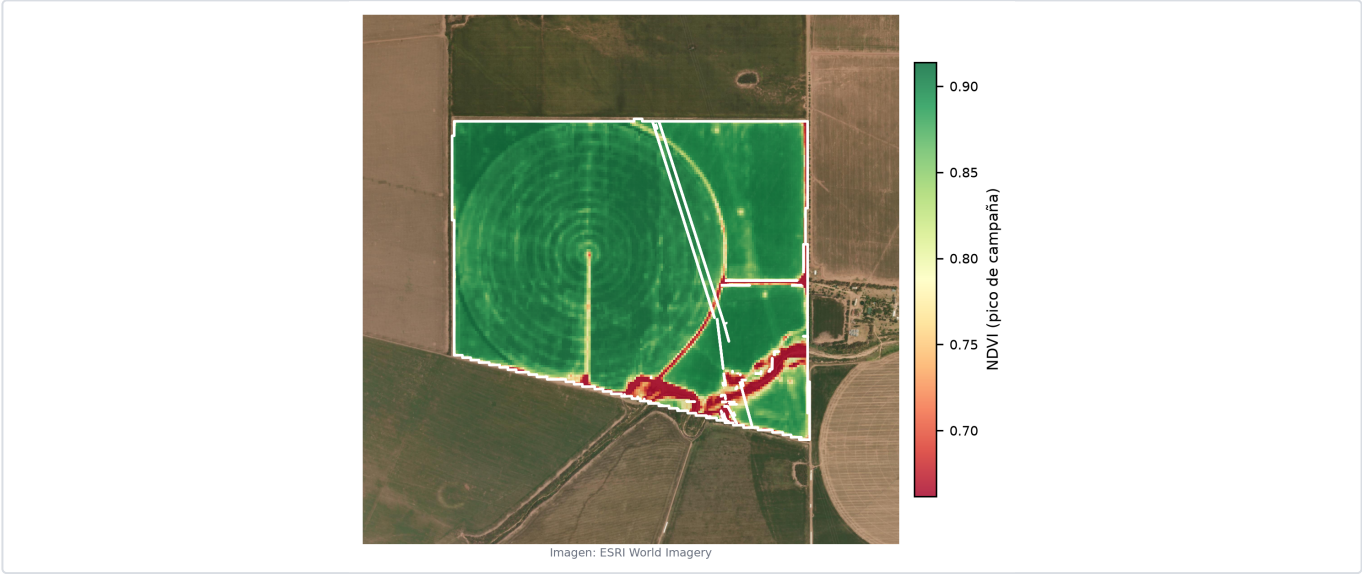
GeoINTA y SoilGrids no respondieron: se usan valores texturales de referencia (Franco-arenoso). Se recomienda enfáticamente cargar análisis de barreno.

Cartografía de diagnóstico

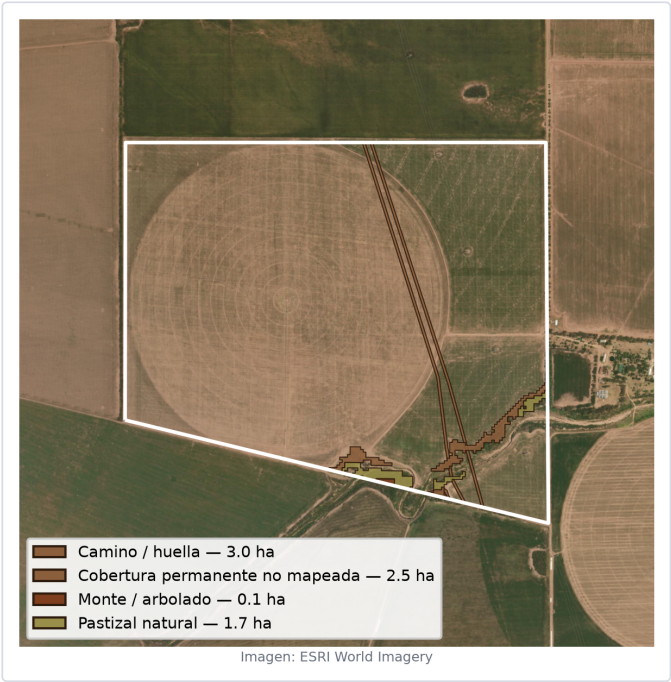
Lote La Esperanza · 201.28 ha · 5 campañas estivales



1 · NDVI histórico — pico de 5 campañas estivales, 194 escenas Sentinel-2



Superficie no aplicable — monte, cobertura permanente, agua, caminos e instalaciones



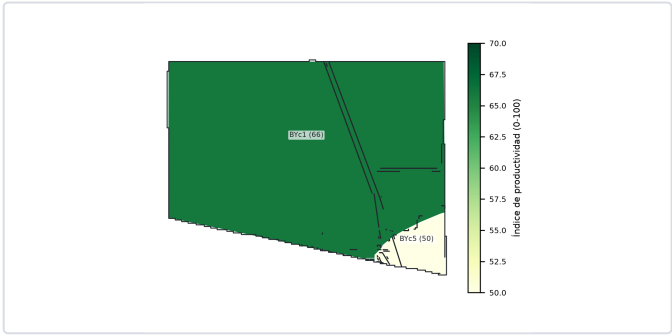
Ambientes y muestreo



Capacidad de uso — clases I a VIII



Índice de productividad — 0 a 100



PUNTOS DE MUESTREO CON BARRENO

AMBIENTE	SUPERFICIE (HA)	LATITUD	LONGITUD	NDVI MEDIO	TWI MEDIO
Alta Productividad	116.22	-30.895293	-64.033519	0.876	10.1
Media Productividad	70.46	-30.894654	-64.037009	0.880	9.2
Baja Productividad	7.3	-30.899755	-64.021777	0.613	9.3

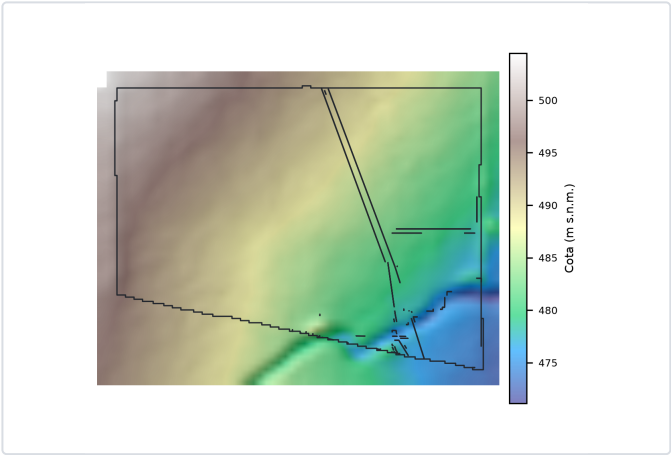
Coordenadas en WGS 84 (EPSG:4326), cargables en cualquier GPS de mano. El punto se ubica dentro del polígono de mayor superficie de cada ambiente.

Relieve y agua

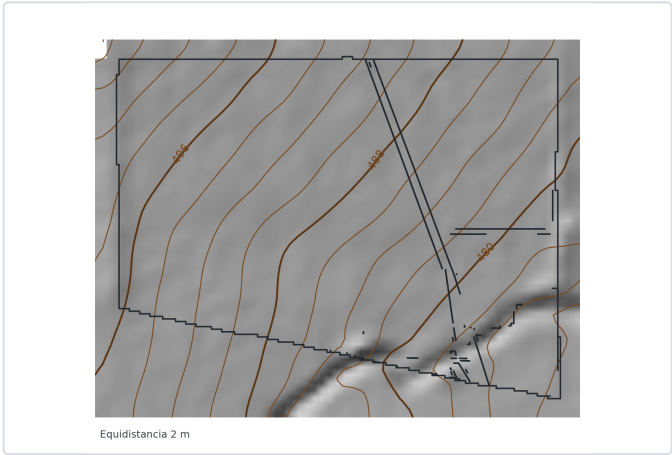
Lote La Esperanza · 201.28 ha · modelo digital de elevación



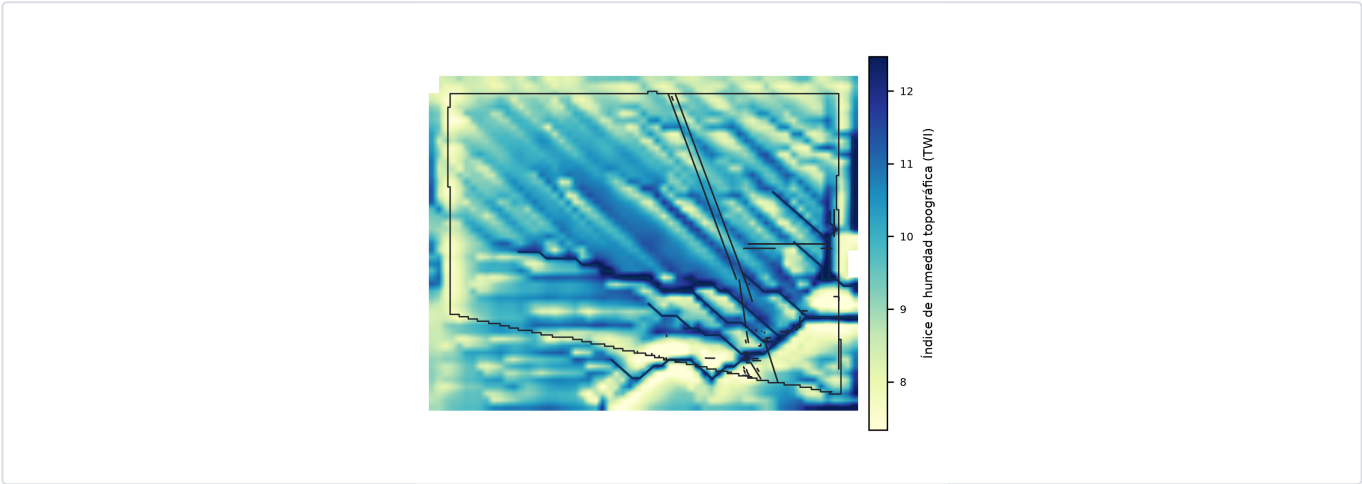
Relieve — elevación sobre sombreado del terreno



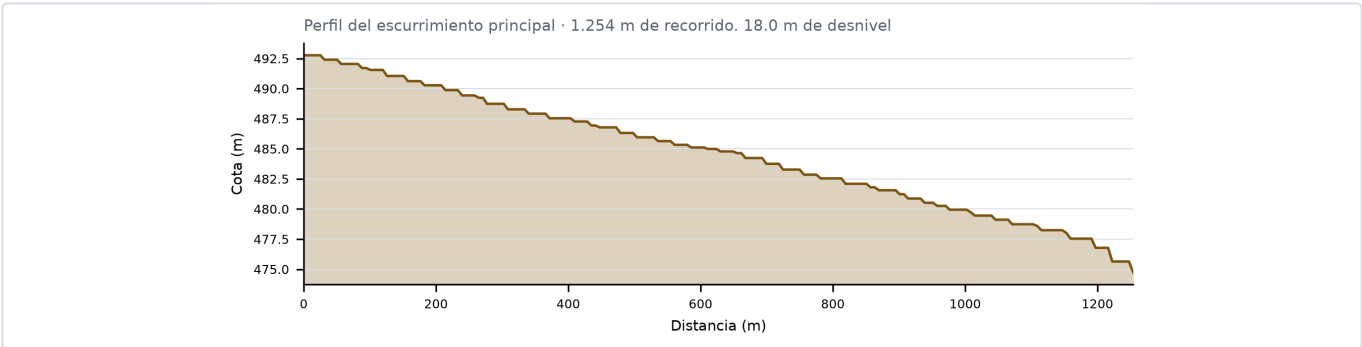
Topográfico — curvas de nivel acotadas



Escurreimientos — recorrido del agua sobre el índice de humedad topográfica



Perfil del escurrimiento principal



Cierre del informe

Caracterización del lote



PENDIENTES Y EROSIÓN

Riesgo de erosión alto. Pendiente media 1.61 %, 93.6 % de la superficie por encima del umbral y 27.5 m de escurrimiento concentrado por hectárea.

Pendientes (clasificación IGAC): a nivel o plano 6.4 % · ligeramente plana 88.9 % · ligeramente inclinada 4.3 %.

Este documento entrega información derivada de sensores remotos, modelos digitales de elevación y cartografía de suelos de fuentes públicas. Describe el estado y la variabilidad medidos del lote y no constituye una recomendación agronómica: no prescribe dosis, densidades ni prácticas de manejo. La interpretación de estos datos y toda decisión de manejo derivada de ellos son responsabilidad exclusiva de quien contrata el servicio y, en su caso, del profesional que lo asesore. Las fuentes utilizadas tienen error propio y escala de origen declarados en cada sección.